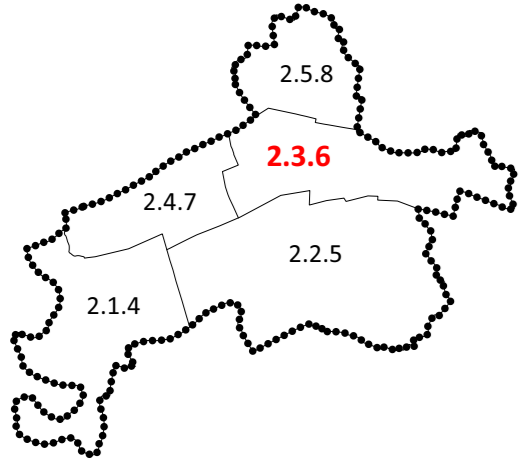




REGIONE VENETO
PROVINCIA DI PADOVA
COMUNE DI CAMPO SAN MARTINO

ELABORATO
2.3.6.
Scala 1:2.000

TERZO
PIANO DEGLI INTERVENTI



Zone significative: Busiagio

COMUNE DI CAMPO SAN MARTINO
Sindaco
dott. Danilo Lupatkin
Assessori Lavori Pubblici/
geom. Marco Bisorello
Segretario Comunale
arch. Raffaello
Responsabile Urbanistico: Edilizia Privata
arch. Luca Ghion

APPROVAZIONE
D.C.C. N. 21 del 27.06.2021
ADOZIONE
D.C.C. N. 7 del 29.09.2021

GIUGNO 2023

PROGETTAZIONE
"MIM FLUX"
dott. pian. Michele Alonzo
con dott.ssa Francesca Facciolli

LEGENDA Zone significative: Busiagio N.T.O.

	Confine Comunale	
Zonizzazione		
	Aree ad urbanizzazione consolidata da P.A.T.I.	Art. 54
	Edificazione Diffusa	Art. 47
	Centri Storici	Art. 57
	Sa - Aree per l'istruzione	Art. 57
	Sb - Aree per attrezzature di Interesse Comune	Art. 57
	Sc - Aree per attrezzature a parco, gioco e sport	Art. 57
	Sd - Aree per il Parcheggio	Art. 57
	Impianti stradali di distribuzione carburanti	Art. 57.2
Specificità degli Interventi		
	Aree Progetto - Piani Urbanistici Attuali	Art. 4.2
	Aree Progetto - Accordi (ex art. 6 e 7 L.R. 11/2004)	Art. 4.2.2
	Aree modificabili (art. 7 L.R. 16 Marzo 2015 n°4)	CAPD 8 punto 2.4
	Schede Progetto Aree ed edifici di Valore Storico-Testimoniale	Art. 48
	Schede Progetto Fabbricati Non Funzionali alle Esigenze del Fondo Agricolo	Art. 56
	Schede Progetto delle Attività produttive in Zona Impropria da confermare	Art. 51.1
	Schede Progetto delle Attività produttive in Zona Impropria da bloccare	Art. 51.2
	Schede Progetto delle Attività produttive in Zona Impropria da trasferire	Art. 51.3
	Schede Progetto delle Attività produttive in Zona Impropria diomiesse	Art. 51.4
	Schede Progetto delle Attività produttive in Zona Impropria all'interno delle Aree di riqualificazione e riconversione	Art. 51.5
	Opere Incongrue	Art. 53
	Schede Progetto delle Aree ad Edificazione Diffusa	Art. 54
	Schede Progetto delle Aree ad Urbanizzazione Consolidata	Art. 49
	USO1_AmbitiSUAP	Art. 52
	P.U.A. Vigenti	Art. 66
	Limiti fisici alla nuova edificazione di P.A.T.I. (Ambiti non trasformabili con il presente P.I.)	
	Aree di riqualificazione e riconversione	Art. 53.1
	Ambiti di Riqualificazione Edilizia ed Ambientale	Art. 53.2
Vincoli e/o elementi di vincolo		
	Viabilità di Progetto	Art. 59
	Centri Abitati	
	Corsi d'acqua in progetto	Art. 61
	Percorsi ciclopedonali (esistenti ed in progetto)	Art. 60
Valori e tutele		
	Territorio agricolo di tutela, riqualificazione e valorizzazione	Art. 46
	Area nucleo	Art. 43
	Area di connessione naturalistica	Art. 44
	Corridoio Ecologico Principale	Art. 45
	Corridoio Ecologico Secondario	Art. 45
	Perimetro scoperto da tutelare	Art. 37
	Ville Venete	Art. 39
	Coni visuali	Art. 33
Vincoli e/o elementi di Vincolo		
	Vincolo Monumentale D.Lgs 42/2004	Art. 12
	Vincolo Simico D.P.C.M. 3274/2003 - Zona 3 Intero Territorio Comunale	Art. 13
	Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 Corsi d'acqua	Art. 9
	Vincolo a verde privato	Art. 21
Altri elementi		
	Idrografia	Art. 27
	Fasce di rispetto idraulico	Art. 27.2.1
	Fasce di rispetto nelle zone agricole	Art. 23
	Fasce di rispetto stradale	Art. 25
	Cimiteri	Art. 25
	Fasce di rispetto cimiteriale	Art. 26
	Impianti di telecomunicazione elettronica ad uso pubblico	Art. 29
	Allevamenti zootecnici	
Inventario di natura paesaggistica		
	Siepi e filari alberati	Art. 35.1

